



# Comune di Fonte Nuova

(Provincia di Roma)

UFFICIO OPERE PUBBLICHE – AMBIENTE - PATRIMONIO

## GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 122, comma 7 bis, e art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006)

Lavori di :

**Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sulla viabilità e relative pertinenze del territorio del Comune di Fonte Nuova**

### VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilanove (2009) e questo giorno mercoledì 25 (venticinque) del mese di novembre (11) alle ore 12,00 presso l'Ufficio LL.PP. – Ambiente e Patrimonio del Comune di Fonte Nuova, in Via Machiavelli n. 1;

### PREMESSO E CONSIDERATO CHE

1) con Determina Dirigenziale n.127 del 09.11.2009 è stata indetta una gara con procedura negoziata, ai sensi degli artt. 57 - comma 6 - e 122 – comma 7 bis - del D. Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso espresso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 99.800,00 di cui € 95.050,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 4.750,00 non soggetti a ribasso d'asta in quanto destinati all'attuazione delle misure di sicurezza ;

2) con lettera di invito prot. 29301 dell'10.11.2009 sono state invitate a partecipare le seguenti ditte :

N° ordine	nome impresa – SEDE
1	2C COSTRUZIONI SRL- Via Palombarese Km 28 - 00010 Sant'Angelo Romano (RM)
2	A.ZEUDI SRL – Via VVV Aprile n.46 n. 46 -88900 Crotone
3	R.I.T.I.A. SRL – Via Santa Caterina Albanesen. 6 – 00173 Roma
4	COLOSIMO FRANCESCO COSTRUZIONI EDILI STRADALI - Via Pantano 15b -00010 Sant.Angelo Romano RM
5	COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & c. - Via F.lli Rosselli n.3 – 00010 Fonte Nuova RM

i cui nominativi sono rimasti segreti ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 163/2006 e vengono resi noti pubblicamente con il presente verbale;

3) entro le ore 12,00 del giorno 24.06.2009 sono pervenute n° 5 (cinque) offerte in plichi sigillati delle seguenti ditte, numerate in ordine di consegna:

N° ordine	nome impresa – SEDE
1	R.I.T.I.A. SRL – Via Santa Caterina Albanesen. 6 – 00173 Roma
2	COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & c. - Via F.lli Rosselli n.3 – 00010 Fonte Nuova RM
3	A.ZEUDI SRL – Via VVV Aprile n.46 n. 46 -88900 Crotone
4	COLOSIMO FRANCESCO COSTRUZIONI EDILI STRADALI - Via Pantano 15b -00010 Sant.Angelo Romano RM
5	2C COSTRUZIONI SRL- Via Palombarese Km 28 - 00010 Sant'Angelo Romano (RM)

**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - PATRIMONIO**

4) non sono pervenute offerte oltre il termine sopraindicato ;

5) le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito a gara allegata alla citata Determinazione Dirigenziale n. 127 del 09.11.2009 che si intende integralmente richiamata.

**QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO**

L'Architetto Claudio Favale, Responsabile del Settore OO.PP. - AMBIENTE, alla presenza dell'Arch. Roberto Aiello, Geom. Carlo Forconi procede al controllo delle sigillature dei plichi e delle indicazioni riportate all'esterno degli stessi per i quali si rileva :

che la Ditta R.I.T.I.A. SRL – Via Santa Caterina Albanese n. 6 – 00173 Roma reca sulla busta dicitura errata dell'oggetto della gara nonché errata indicazione del giorno di scadenza della medesima pertanto essendo queste cause di esclusione, la Ditta R.I.T.I.A. SRL – Via Santa Caterina Albanese n. 6 – 00173 Roma **non è ammessa** alla fase successiva.

Successivamente si procede all' apertura dei plichi risultati ammissibili ed all'esame formale della documentazione ivi prodotta.

Dopo aver provveduto ad esaminare e verificare la documentazione prodotta dai concorrenti , ammette alla gara le seguenti Ditte:

N° ordine	Ditta concorrente
1	Esclusa
2	COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & c. - Via F.lli Rosselli n.3 – 00010 Fonte Nuova RM
3	A.ZEUDI SRL – Via XXV Aprile n.46 n. 46 -88900 Crotone
4	COLOSIMO FRANCESCO COSTRUZIONI EDILI STRADALI - Via Pantano 15b -00010 Sant.Angelo Romano RM
5	2C COSTRUZIONI SRL- Via Palombarese Km 28 - 00010 Sant'Angelo Romano (RM)

Il Presidente della Commissione di Gara procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, le quali vengono contrassegnate dai componenti della commissione.

Dopo aver letto a voce alta il ribasso offerto da ciascun concorrente , si redige il seguente quadro provvisorio risultante:

N° ordine	Ditta concorrente	Ribasso offerto %
2	COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & C. - Via F.lli Rosselli n.3 – 00010 Fonte Nuova RM	8,50
3	A.ZEUDI SRL - Via XXV Aprile n.46 n. 46 -88900 Crotone	6,80
4	COLOSIMO FRANCESCO COSTRUZIONI EDILI STRADALI - Via Pantano 15b -00010 Sant.Angelo Romano RM	7,80
5	2C COSTRUZIONI SRL- Via Palombarese Km 28 - 00010 Sant'Angelo Romano (RM)	6,90

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 86, comma 4, del D. Lgs. n. 163/86 non si procede alla individuazione delle offerte anormalmente basse né si applica il meccanismo dell'esclusione automatica .

Successivamente il Presidente, constatato che la miglior offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & c. - Via F.lli Rosselli n.3 – 00010 Fonte Nuova RM che ha offerto il ribasso del

**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - PATRIMONIO**

8,50% (ottovirgolacinquanta per cento), dichiara in via provvisoria la stessa ditta aggiudicataria dell' appalto dei lavori oggetto del presente verbale. Successivamente viene formata la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

<b>classifica</b>	<b>N°</b>	<b>DITTA CONCORRENTE</b>	<b>Ribasso %</b>
1	2	COVIR DI VIRGILI FERRUCCIO & C. - Via F.lli Rosselli n.3 - 00010 Fonte Nuova RM	8,50
2	4	COLOSIMO FRANCESCO COSTRUZIONI EDILI STRADALI - Via Pantano 15b -00010 Sant.Angelo Romano RM	7,80
3	5	2C COSTRUZIONI SRL- Via Palombarese Km 28 - 00010 Sant'Angelo Romano (RM)	6,90
4	3	A.ZEUDI SRL - Via XXV Aprile n.46 n. 46 -88900 Crotone	6,80

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito [www.comune.fonte-nuova.rm.it](http://www.comune.fonte-nuova.rm.it)

L'aggiudicazione definitiva avverrà mediante provvedimento dirigenziale ad avvenuto espletamento dei necessari atti di accertamento e di verifica .

Alle ore 13,40 il Presidente chiude la seduta.

Del che è stato redatto il presente verbale che viene sottoscritto.

F.TO Arch. Claudio Favale – Presidente

F.TO Istr. Dir. Tec. Amm. Arch. Roberto Aiello

F.TO Geom. Carlo Forconi

Segretario verbalizzante F.TO Istr. Amm. Sig. Anna Valenti